

ПРОТОКОЛ № 1
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,
расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 13А.

г. Владимир

22 марта 2021г.

Форма проведения: заочная.

Инициатор собрания: ООО «Компания «Наш дом-3».

Место проведения: г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 13А.

Решения по вопросам повестки дня принимались с 24.02.2021 г. по 22.03.2021 г.

Место приема: г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 13А – в «Ящик для голосования» расположенный на первом этаже в подъезде.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 8816,80 кв.м. = 100%. Количество голосов участников собрания: 4676,03 голосов, что составляет 53,04% (8816,80 голосов = 100%).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы Совета и председателя Совета МКД.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период, и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания Петренко Евгения Леонидовича (кв. 151), секретарем собрания Волкову Анну Геннадьевну (кв. 72), поручить избранным председателю и секретарю подвести итоги заочного голосования и подписать протокол общего собрания.

Голосовали: «за» 4676,03 гол. (100%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

В соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ избрать Совет многоквартирного дома в следующем составе:

1. Петренко Евгений Леонидович (собственник кв. 151);
2. Волкова Анна Геннадьевна (собственник кв.72);
3. Кабаев Марат Фаридович (собственник кв. 130)

Избрать председателем Совета МКД - Петренко Евгения Леонидович а (собственник кв. 151).

Голосовали: «за» 4598,13 гол. (98,33%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 77,90 гол. (1,67%).

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период, и перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Голосовали: «за» 4379,33 гол. (93,65%), «против» 59,60 гол. (1,27%), «воздержались» 237,10 гол. (5,07%).

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений МКД.
2. Регистр собственников помещений МКД.
3. Решения собственников помещений МКД по вопросам повестки дня.
4. Регистр подсчета голосов участников общего собрания собственников помещений МКД.

Председатель собрания: _____ Петренко Е.Л.

Секретарь собрания: _____ Волкова А.Г.